INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MA-HSEQ-F-63
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA: 07/06/2024 (Día / Mes / Año)

ENTIDAD CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS

ACTA No: 1 (Numerar de manera consecutiva)

POR CANTIDADES DE OBRA ☑ 1 de 8

POR CONTRATO ADICIONAL ☐ No. (Indicar No. y fecha)

CONTRATO No : 115-2024 (Indique número y año)

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES LOCATIVAS CORRESPONDIENTES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS

CONTRATISTA: BRASCO INGENIERIA SAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N/A INTERVENTOR: N/A

PLAZO INICIAL: 2 MESES (En meses según contrato principal)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 30/04/2024 (Indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 323.342.962,00 (Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ -

PLAZO ACUMULADO: **2 MESES** (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 29/06/2024 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: N/A (Indique día/mes/año)

VALOR ADICIONES (Incluido IVA) **(B)**: $ -

No. DE ORDEN	ITEM	CODIGO		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					MODIFICACIONES					EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. de fecha		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. ___ FECHA ____		PRESENTES						
		GR.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1				**ETAPA DE DIAGNOSTICO**													
2	6175	x	1	EVALUACION SUPERFICIAL, DE CADA UNO DE LOS SALONES COMUNALES, IDENTIFICANDO TODAS Y CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN CADA UNO DE LOS SALONES COMUNALES CONTRATADOS Y COMPLEMENTARLAS CON LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS.	GL	1	$ 4.450.000,00	$ 4.450.000,00			+	0	$ -			1	$ 4.450.000,00
				SUBTOTAL CONSULTORIA NO INCLUYE IVA				$ 4.450.000,00			+	0	$ -				$ -
3				**SUBTOTAL CONSULTORIA INCLUYE IVA (19%)**				**$ 5.295.500,00**					**$ -**				**$ 5.295.500,00**
											+	0	$ -				$ -
4				**ACTIVIDADES DE ETAPA DE OBRA - MANTENIMIENTO SALONES COMUNALES**							+	0	$ -				$ -
5	1			**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**													
6	1,1	13951		DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.15 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	0	$ 45.700,00	$ -			+	0	$ -			0	$ -
7	1,2	13172		DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).	M2	0	$ 16.450,00	$ -			+	23,07	$ 379.502,00			23,07	$ 379.502,00
8	1,3	15120		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	396,53	$ 16.100,00	$ 6.384.133,00			-	-272,13	$ (4.381.293,00)			124,40	$ 2.002.840,00
9	1,4	1,2,23		DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	ML	5	$ 14.950,00	$ 74.750,00			+	3	$ 44.850,00			8	$ 119.600,00
10	1,5	14908		DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	8	$ 38.950,00	$ 311.600,00			+	21,97	$ 855.732,00			29,97	$ 1.167.332,00

11	1,6	1,2,30		DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	UN	8	$ 15.900,00	$ 127.200,00			+	0	$ -			8	$ 127.200,00
12	1,7	1,2,33		DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O	M2	226,8	$ 30.850,00	$ 6.996.780,00			+	124,03	$ 3.826.326,00			350,83	$ 10.823.106,00
13	1,8	13222		DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	101,21	$ 36.000,00	$ 3.643.560,00			-	-2,48	$ (89.280,00)			98,73	$ 3.554.280,00
14	1,9	1,2,51		DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	10	$ 18.000,00	$ 180.000,00			-	-3,68	$ (66.240,00)			6,32	$ 113.760,00
15	2			**MANTENIMIENTOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**														
16	2,1	1,3,2		DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO MENOR DE CUBIERTA (INCLUYE REVISION DE AMARRES, FIJACION DE FLANCHES, FISURAS EN TEJAS). NO INCLIUYE CAMBIO DE TEJAS	M2	0	$ 13.450,00	$ -			+	0	$ -				$ -
17	2,2	1,3,4		MANTENIMIENTO DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN AL INTERIOR, MANTENIMIENTO CON MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2	0	$ 128.000,00	$ -			+	0	$ -				$ -
18	2,3	1,3,5		MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS	M2	210,54	$ 73.700,00	$ 15.516.798,00			-	-166,7206	$ (12.287.308,00)			43,8194	$ 3.229.490,00
19	2,4	11435		Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido) (CUBIERTAS)	M2	530	$ 15.400,00	$ 8.162.000,00			-	-530	$ (8.162.000,00)				$ -
20	2,5	15891		Lavado+ desinfección de tanque 1000 LT	UN	9	$ 314.400,00	$ 2.829.600,00			-	-9	$ (2.829.600,00)				$ -
21	3			**VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**														
22	3,1	1,4,10		LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	91	$ 4.450,00	$ 404.950,00			-	-4,2	$ (18.690,00)			86,80	$ 386.260,00
23	4			**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**														

24	4,1	15787		MURO EN BLOQUE HUECO No.4, tabique a pañetar	ML	0	$	35.400,00	$	-			+	0	$	-				$	-
25	4,2	3,1,24		RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	449,04	$	22.000,00	$	9.878.880,00			-	-444,04	$	(9.768.880,00)			5	$	110.000,00
26	4,3	18176		LAVADO DE MUROS EN BLOQUE Y/O CONCRETO AGUA A PRES	M2	120	$	13.700,00	$	1.644.000,00			-	-120	$	(1.644.000,00)				$	-
27	4,4	3,1,19		TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: REEMBOQUILLADO JUNTAS, LAVADO CON RINSE Y ADITIVOS PARA RETIRO DE SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE HIDROFUGO 12 AÑOS. (INCLUYEPRODUCTOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION, EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA)	M2	64	$	26.350,00	$	1.686.400,00			+	15,7	$	413.695,00			79,70	$	2.100.095,00
28	5			**REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**																
29	5,1	2,2,25		PLACA CONTRAPISO DE 12 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	0	$	106.600,00	$	-			+	0	$	-				$	-
30	5,2	2,2,36		RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	ML	13,5	$	89.500,00	$	1.208.250,00			-	-13,5	$	(1.208.250,00)				$	-
31	5,3	699		MALLAS ELECTROSOLDADAS M-084	KG	0	$	9.600,00	$	-			+	0	$	-				$	-
32	6			**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**																
33	6,1	12534		ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	190	$	41.500,00	$	7.885.000,00			-	-95,88	$	(3.979.020,00)			94,12	$	3.905.980,00
34	6,2	7,1,3		ALISTADO DE PASO PARA ESCALERA EN MORTERO 1:3	ML	15	$	14.400,00	$	216.000,00			-	-15	$	(216.000,00)				$	-
35	6,3	16627		ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:3 h=3cm	M2	103,69	$	36.700,00	$	3.805.423,00			+	33,08	$	1.214.036,00			136,77	$	5.019.459,00
36	7			**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**																
37	7,1	14984		Mediacaña en granito perlato 1 1/2 pulido (PISOS)	ML	0	$	76.400,00	$	-			+	0	$	-				$	-
38	7,2	7,2,2		DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33X33	M2	51,42	$	31.000,00	$	1.594.020,00			-	-51,42	$	(1.594.020,00)				$	-
39	7,3	7,2,17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASO PARA ESCALERA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA, FILOS Y DILATACIONES Y PIRLAN EN BRONCE	ML	23,5	$	121.300,00	$	2.850.550,00			-	-23,5	$	(2.850.550,00)				$	-
40	7,4	7,2,35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN BALDOSA TIPO PIZARRA 51 X 51 CM, ANTIDESLIZANTE, COLOR MATE.	M2	5	$	73.000,00	$	365.000,00			-	-5	$	(365.000,00)				$	-
41	7,5	7,2,39		WIN DE ALUMINIO	ML	17,6	$	10.000,00	$	176.000,00			-	-17,6	$	(176.000,00)				$	-
42	7,6	7,2,49		GUARDA ESCOBA CERAMICO H= 7. 5CM	ML	0	$	14.850,00	$	-			+	0	$	-				$	-
43	7,7	7,2,50		RETIRO GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE GRANITO H = 8 CM.	ML	144	$	4.500,00	$	648.000,00			-	-18,46	$	(83.070,00)			125,54	$	564.930,00
44	7,8	7,2,56		SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA	ML	64	$	28.950,00	$	1.852.800,00			-	-64	$	(1.852.800,00)				$	-
45	7,9	933		ENCHAPE PISO DUROPISO 34x34 Corona	M2	344,13	$	108.900,00	$	37.475.757,00			-	-344,13	$	(37.475.757,00)				$	-
46	8			**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**																
47	8,1	8,1,4		SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX)	M2	160,88	$	91.900,00	$	14.784.872,00			-	-40,78	$	(3.747.682,00)			120,10	$	11.037.190,00
48	8,2	8,1,7		SUMINISTRO E INSTALACION ESQUINERO PLÁSTICO	ML	23,7	$	8.200,00	$	194.340,00			-	-8,34	$	(68.388,00)			15,36	$	125.952,00
49	9			**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**																

50	9,1	9,1,1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	0	$ 281.000,00	$ -			+	0	$ -				$ -
51	9,2	9,1,28		PASAMANOS EN PERFIL METALICO 2" X 1/2" EN PINTURA ESMALTE COLOR GRIS GRAFITO.	ML	4	$ 368.000,00	$ 1.472.000,00			-	-4	$ (1.472.000,00)				$ -
52	10			**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**													
53	10,1	10,1,1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	0	$ 384.500,00	$ -			+	0	$ -				$ -
54	11			**CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**													
55	11,1	10,1,1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON DOBLE ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO MANIJA METALICA Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	8	$ 600.500,00	$ 4.804.000,00			-	-8	$ (4.804.000,00)				$ -
56	12			**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**													
57	12,1	11,1,2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN	5	$ 534.800,00	$ 2.674.000,00			-	-2	$ (1.069.600,00)			3,00	$ 1.604.400,00
58	12,2	11,1,5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	6	$ 510.000,00	$ 3.060.000,00			-	-2	$ (1.020.000,00)			4,00	$ 2.040.000,00
59	12,3	11,1,8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1	$ 555.800,00	$ 555.800,00			+	1	$ 555.800,00			2,00	$ 1.111.600,00
60	12,4	11,1,14		SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISION POR MODULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES	ML	2	$ 959.100,00	$ 1.918.200,00			-	-2	$ (1.918.200,00)				$ -
61	12,5	11,1,18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	2	$ 278.500,00	$ 557.000,00			-	-2	$ (557.000,00)				$ -
62	13			**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**													

63	13,1	12,1,8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	6,02	$ 1.145.700,00	$ 6.897.114,00			+	0,98	$ 1.122.786,00			7,00	$ 8.019.900,00
64	14			**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**														
65	14,1	10008		Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a> 0.60 m **	M2	79,86	$ 41.800,00	$ 3.338.148,00			+	9,92	$ 414.656,00			89,78	$ 3.752.804,00
66	14,2	10107		Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a< 0.60 m**	ML	0	$ 24.800,00	$ -			+	0	$ -				$ -
67	14,3	10602		PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	2	$ 35.300,00	$ 70.600,00			-	-2	$ (70.600,00)				$ -
68	14,4	13216		ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	M2	102,24	$ 21.900,00	$ 2.239.056,00			-	-102,24	$ (2.239.056,00)				$ -
69	15			**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**														
70	15,1	13,2,1		VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1504,99	$ 19.250,00	$ 28.971.058,00			-	-444,02	$ (8.547.385,00)			1060,97	$ 20.423.673,00
71	15,2	13,2,2		PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (DE 0 A 60 CMTS	ML	112,1	$ 12.500,00	$ 1.401.250,00			-	-6,89	$ (86.125,00)			105,21	$ 1.315.125,00
72	15,3	13,2,3		PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	0	$ 30.000,00	$ -			+	0	$ -			0,00	$ -
73	15,4	10139		Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete	M2	491,81	$ 40.900,00	$ 20.115.029,00			-	-120,15	$ (4.914.135,00)			371,66	$ 15.200.894,00
74	15,5	16241		PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	37	$ 34.300,00	$ 1.269.100,00			+	6,5	$ 222.950,00			43,50	$ 1.492.050,00
75	16			**PINTURA SOBRE MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**														
76	16,1	13,3,1		PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2	109	$ 28.600,00	$ 3.117.400,00			-	-109	$ (3.117.400,00)				$ -
77	17			**PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**														
78	17,1	13,4,1		ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	M2	58,3	$ 23.550,00	$ 1.372.965,00			+	8,08	$ 190.284,00			66,38	$ 1.563.249,00
79	17,2	13,4,2		ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	16	$ 21.000,00	$ 336.000,00			+	174,33	$ 3.660.930,00			190,33	$ 3.996.930,00
80	17,3	13,4,3		ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	193	$ 27.500,00	$ 5.307.500,00			-	-134	$ (3.685.000,00)			59,00	$ 1.622.500,00
81	18			**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**														
82	18,1	14,1,1		CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	319,01	$ 118.500,00	$ 37.802.685,00			+	6,3462	$ 752.025,00			325,3562	$ 38.554.710,00
83	18,2	14,1,3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE DRY WALL DE 1/2" ST INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	70	$ 140.800,00	$ 9.856.000,00			-	-70	$ (9.856.000,00)				$ -
84	18,3	14,1,6		CIELO RASO PLANO EN DRYWALL - UNA CARA, PARA TAPONAMIENTO DE LUCES EN AREA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA - (ALTURA DE 0 A 60 CMTS)	ML	25	$ 76.000,00	$ 1.900.000,00			-	-20	$ (1.520.000,00)			5,00	$ 380.000,00
85	18,4	14493		CIELO RASO ESTRUCT. MADERA PINO REPISA(0.05X0.10M)	M2	0	$ 132.150,00	$ -			+	0	$ -				$ -
86	19			**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**														
87	19,1	15,2,1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	8,5	$ 90.500,00	$ 769.250,00			-	-8,5	$ (769.250,00)				$ -

88	19,2	15,2,2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	M2	2,5	$ 174.000,00	$ 435.000,00			-	-2,5	$ (435.000,00)				$ -
89	19,3	15,2,3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	6	$ 151.600,00	$ 909.600,00			-	-6	$ (909.600,00)				$ -
90	20			**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**													
91	20,1	17,1,2		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	84	$ 85.200,00	$ 7.156.800,00			-	-84	$ (7.156.800,00)				$ -
92	20,2	17,1,10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	226,8	$ 55.550,00	$ 12.598.740,00			-	-197,62	$ (10.977.791,00)			29,18	$ 1.620.949,00
93	20,3	17,1,14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	0	$ 59.400,00	$ -			+	6,73	$ 399.762,00			6,73	$ 399.762,00
94	20,4	17,1,16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2MM BLANCO TIPO ECOROOF O SIMILAR (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	0	$ 213.850,00	$ -			+	363,67	$ 77.770.830,00			363,67	$ 77.770.830,00
95	20,5	17,1,18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA TIPO ECOROOF O SIMILAR DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	ML	8	$ 83.700,00	$ 669.600,00			+	10	$ 837.000,00			18,00	$ 1.506.600,00
96	20,6	17,1,32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO CON FOIL DE ALUMINIO.	M2	32	$ 57.400,00	$ 1.836.800,00			+	50,67	$ 2.908.458,00			82,67	$ 4.745.258,00
97	20,7	17,1,33		SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA SIKA O SIMILAR	M2	117,8	$ 13.600,00	$ 1.602.080,00			-	-60,13	$ (817.768,00)			57,67	$ 784.312,00
98	21			**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**													
99	21,1	20,1,1		ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	840	$ 8.300,00	$ 6.972.000,00			+	98,53	$ 817.799,00			938,53	$ 7.789.799,00
100	21,2	20,1,2		DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	1071	$ 1.950,00	$ 2.088.450,00			-	-471	$ (918.450,00)			600,00	$ 1.170.000,00
101	21,3	20,1,4		RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DEGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	3925	$ 1.950,00	$ 7.653.447,00			+	3096	$ 6.037.421,00			7020,958	$ 13.690.868,00
102	22			**ITEMS NO PREVISTOS**				$ -			+	0	$ -				$ -
103	22,1	11771 IDRD	NP.1	CUBIERTA POLICARB.ALVEOLAR ARKOPAL CAL.10MM+CONET.	M2	0	$ 184.490,30	$ -			+	12	$ 2.213.884,00			12,00	$ 2.213.884,00
104	22,2	15890 IDRD	NP.2	LAVADO+DESINFECCION DE TANQUE 500 LT	UN	0	$ 269.481,69	$ -			+	1	$ 269.482,00			1,00	$ 269.482,00
105	22,3	apu anexo	NP,3	DESMONTE DE LAMPARAS Y REINSTALACIION DE LAMPARAS EXISTENTE TIPO LED 60 X 60	UN	0	$ 18.000,00	$ -			+	12	$ 216.000,00			12,00	$ 216.000,00
106	22,4	16312 IDRD	NP,4	PANEL LED (60x60) 45W-6K (100-277v)	UN	0	$ 199.561,10	$ -			+	2	$ 399.122,00			2	$ 399.122,00
107	22,5	16063 IDRD	NP,5	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (TRES MANOS)	M2	0	$ 23.143,19	$ -			+	12,315	$ 285.008,00			12,315	$ 285.008,00

108	22,6	apu anexo	NP,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON BATIENTES O CORREDERAS, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 6 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	0	$ 584.104,31	$ -			+	29,97	$ 17.505.606,00			29,97	$ 17.505.606,00
109	22,7	apu anexo	NP,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILO SPC (4 mm de espesor)	M2	0	$ 224.883,68	$ -			+	106	$ 23.943.365,00			106,47	$ 23.943.365,00
110	22,8	10973 IDRD	NP.8	DESMONTE ALFOMBRA TAPETE INCLUYE RETIRO	M2	0	$ 7.122,75	$ -			+	0	$ -			0,00	$ -
111	22,9	apu anexo	NP,9	DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO, ANTICORROSIVO Y PINTURA , SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN.	M2	0	$ 247.339,92	$ -			+	29,97	$ 7.412.777,00			29,97	$ 7.412.777,00
112	22,10	apu anexo	NP.10	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) - (ALTURA DE 0 A 60 CMTS)	ML	0	$ 71.100,00	$ -			+	51,8	$ 3.682.980,00			51,80	$ 3.682.980,00
113	22,11	11435 IDRD	NP,11	LAVADO Y PREPARACION DE SUPERFIC. (HIDROLAV+ACIDO)	M2	0	$ 15.405,92	$ -			+	0	$ -			0,00	$ -
114	22,12	apu anexo	NP,12	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (TRES MANOS) (DE 0 A 60 CM)	ML	0	$ 13.885,90	$ -			+	0	$ -			0	$ -
115	22.13	apu anexo	NP,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA VINILO SPC	ML	0	$ 38.565,99	$ -			+	5	$ 192.830,00			5,00	$ 192.830,00
116	22,14	apu anexo	NP,14	PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18 W LUZ FRIA	UN	0	$ 84.220,88	$ -			+	14	$ 1.179.092,00			14,00	$ 1.179.092,00
Ajuste al peso													$ -				$ -	

*	**SUBTOTAL COSTOS OBRAS CIVILES (INCLUYE A.I.U) (A)**	**$ 317.918.835,00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 317.918.835,00**
*	A. TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL	$ 44.000,00		$ -		$ 44.000,00
*	B. TOTAL COMPONENTE SOCIAL	$ 3.268.440,00		$ -		$ 3.268.440,00
*	C. COMPONENTE SST	$ 1.446.881,00		$ -		$ 1.446.881,00
*	D. COMPONENTE PMT	$ 664.806,00		$ -		$ 664.806,00
*	TOTAL COMPONENTES (G) (A+B+C+D)	$ 5.424.127,00	$ -	$ -	$ -	$ 5.424.127,00
*	**VALOR TOTAL (A + G)**	**$ 323.342.962,00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 323.342.962,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Cuando la causal de la modificación corresponda a variación en las cantidades de obra por necesidades del proyecto, se debe indicar la justificación. Cuando la causal de la modificación corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción. Cuando la modificación corresponda a un trámite de ítems no previstos, se debe indicar el número del Acta de Fijación de Ítems No Previstos y la fecha de suscripción:

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe por el Jefe de la Unidad Ejecutora con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista y la Interventoría, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

Firma:
Nombre: JULIAN ANDRES CASTRILLON GONZALEZ
Representante Legal o Apoderado
Contratista
Matrícula Profesional No.: 63202186767QND

Firma: **N/A**
Nombre:
Representante Legal o Apoderado
Interventoría
Matrícula Profesional No.:

Firma:
Nombre: Hernan Dario Cocunubo Garcia
Apoyo a la Supervisor
Periodo del 30 de abril al 30 de mayo

Nombre: Cristian Mateo Muñoz Munevar
Apoyo a la Supervisión
A partir del 4 de junio